



Gemeinde Viktorsberg

Hauptstraße 36
A-6836 Viktorsberg

Tel: 05523/64712

Fax: 05523/64712-30

E-Mail gemeinde@viktorsberg.at

PROTOKOLL

über die 1. Gemeindevertretungssitzung am Dienstag, dem 22. April 2025
um 19:30 Uhr im Sitzungszimmer der Gemeinde Viktorsberg.

Tagesordnung

- A) Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
- B) Berichte der Bürgermeisterin
- C) Beratung, Beschlussfassung und Kenntnisbringung
 - 1) Genehmigung des Protokolls vom 31.03.2025
 - 2) Bildung der Unterausschüsse
 - 3) Rechnungsabschluss 2024
 - 4) Grundverkauf Gst. Nr. 13/3 (ca. 35 m²)
 - 5) Beschluss zum Entwurf der Änderung des Flächenwidmungsplanes Gst. Nr. 343
 - 6) Festsetzung der Mindestbaunutzungszahl für die Widmung Gst. Nr. 343
 - 7) Vergabe Kanalkataster
 - 8) Vergabe Riedlequelle an Ing. Lackinger
 - 9) Regionales Bauamt
- D) Allfälliges

Anwesend

Manuela Marte	Bürgermeisterin
Längle Stephan	Vizebürgermeister
Welte Josef	GR
Marte Christoph	GV
Ganahl Sabrina	GV
Welte Georg	GV
Sonderegger Markus	GV
Pereira-Marte Stefanie	GV
Marte Alfons	GV

Längle Kevin	GV-Ersatz
Längle Simon	GV-Ersatz

Burger Martina	Schriftführerin
----------------	-----------------

Entschuldigt



Gemeinde Viktorsberg

Hauptstraße 36
A-6836 Viktorsberg

Tel: 05523/64712

Fax: 05523/64712-30

E-Mail gemeinde@viktorsberg.at

TO A) Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit

Bürgermeisterin Manuela Marte eröffnet die 1. Sitzung der Gemeindevertretung. Sie begrüßt alle Gemeindevertreter:innen und stellt die ordnungsgemäße Ladung sowie die Beschlussfähigkeit fest. Die Tagesordnung wird **einstimmig genehmigt**.

BM Manuela Marte äußert den Wunsch, dass alle Mitglieder aktiv mitarbeiten, ehrlich miteinander umgehen und konstruktive Diskussionen geführt werden, um eine gute Zusammenarbeit im Gremium zu fördern.

TO B) Berichte der Bürgermeisterin

BM Manuela Marte berichtet über:

- Die Sitzungsgelder müssen besprochen werden. In der Regio Vorderland läuft gerade eine Umfrage. Wir werden bei der nächsten Sitzung das Ergebnis der Umfrage besprechen und dann einen Beschluss fassen.
- Beim Jagdhaus ist der Fäkalien-schacht undicht, das Regenwasser kommt in den Tank und dieser muss daher öfters geleert werden. Ein neuer Schacht mit 5.000L wird bestellt, es liegen 2 Angebote vor. Kostenpunkt ca. € 3.800,-
- Helmut Watzenegger wird mit Ende April sein Amt als Legalisator ablegen. Es wird in der Gemeinde ausgeschrieben und ein neuer gesucht.
- Die Arbeitszeit von Ingrid Breuss wird auf 40 % erhöht.
- Noch vor dem Sommer ist eine Sitzung mit allen Vereinsobleuten geplant, um die weitere Vorgehensweise mit der Saalgemeinschaft zu besprechen.
- Mit der Stiftung Kloster Viktorsberg gibt es am 14.5. eine Besprechung.
- Im Kindergarten gibt es eine personelle Veränderung, es wird eine neue Kindergartenassistentin mit ca. 80 % ausgeschrieben, da wir die Mittagsbetreuung und Randzeiten besser abdecken müssen.
- Bei der Trinkwasserleitung Bölsweg 14c (Schwaninger) hat sich der Boden gesenkt. Es wird an einer Lösung gearbeitet.
- Der Pachtvertrag vom Schiverein muss erneuert werden. Für die Verpachtung außerhalb der Alpzeit ist die Gemeinde zuständig. Die Pacht muss aufgrund der Kosten für die Wasserprüfung, Abwasserentsorgung, etc. erhöht werden.
- Robert Ritter hat angefragt, ob er den Stichweg zu seinem Gehege als Fahrweg für die Fütterung nutzen und aufschütten kann. Es wird ein Prekarium über die Wegnutzung verfasst, eine Aufschüttung wird nicht genehmigt.



Gemeinde Viktorsberg

Hauptstraße 36
A-6836 Viktorsberg

Tel: 05523/64712

Fax: 05523/64712-30

E-Mail gemeinde@viktorsberg.at

Punkt 3) Feststellung des Rechnungsabschluss 2024

Die Gemeindevertretung hat den Rechnungsabschluss 2024 gemäß § 78 Abs. 1 Gemeindegesetz (GG), LGBI. Nr. 40/1985 i.d.g.F., wie folgt beschlossen
(Gesamthaushalt – inklusive interne Vergütungen):

Gesamthaushalt (inklusive interne Vergütungen)

Erträge / Einzahlungen
(Summe operative und investive Gebarung)

1.509.179,93

1.452.840,47

Aufwendungen / Auszahlungen
(Summe operative und investive Gebarung)

1.361.896,17

1.322.511,67

(SA0) Nettoergebnis / (SA3)

Nettofinanzierungssaldo

147.283,76

130.328,80

Entnahme von Haushaltsrücklagen /
Einzahlungen aus der Finanzierungstätigkeit

0,00

0,00

Zuweisung von Haushaltsrücklagen /
Auszahlungen aus der Finanzierungstätigkeit

0,00

0,00

**(SA00) Nettoergebnis nach Haushaltsrückl. /
(SA5) Geldfluss a. d. voranschlagswirks. Geb.**

147.283,76

130.328,80

(SA6) Geldfluss aus der nicht
voranschlagswirksamen Gebarung

35.583,61

(SA7) Veränderung an Liquiden Mitteln

165.912,41

Vermögenshaushalt

Aktiva	
(A) Langfristiges Vermögen	4.809.706,35
(B) Kurzfristiges Vermögen	1.988.304,08
Summe Aktiva	6.798.010,43

Passiva	
(C) Nettovermögen	5.419.946,68
(D) Investitionszuschüsse	1.317.786,79
(E + F) Fremdmittel	60.276,96
	0,00
Summe Passiva	6.798.010,43

Der Rechnungsabschluss 2024 wird von der Gemeindevertretung mit den angegebenen Ansätzen **einstimmig beschlossen** und wird nach § 15 Abs. 5 VRV 2015 barrierefrei und ohne Angabe schützenswerter personenbezogener Informationen im Internet zur Verfügung gestellt. Der Stichtag für die Erstellung des Rechnungsabschlusses wurde mit 04.02.2024 festgelegt.

Der Gemeinderat Josef Welte bedankt sich herzlich für das hervorragende Ergebnis. Sein besonderer Dank gilt dem Altbürgermeister Philibert Ellensohn für dessen engagierte Arbeit in der Vergangenheit. Ebenso spricht er Frau BM Manuela Marte seinen Dank aus, die das Amt übernommen hat und nun die Verantwortung weiterträgt. Positiv hervorzuheben ist, dass das Vermögen der Gemeinde gestiegen ist.



Gemeinde Viktorsberg

Hauptstraße 36
A-6836 Viktorsberg
Tel: 05523/64712
Fax: 05523/64712-30
E-Mail gemeinde@viktorsberg.at

TO C) Beratungen und Beschlussfassungen

Punkt 1) Genehmigung des Protokolls vom 31.03.2025

Das Protokoll vom 31.03.2025 wurde **einstimmig** genehmigt.

Punkt 2) Bildung der Unterausschüsse

Es werden vorab nur die gesetzlich vorgeschriebenen Unterausschüsse gebildet.
Weitere Ausschüsse werden projektbezogen gebildet.

Mitglieder:

Ersatzmitglieder:

Grundverkehrskommission:

BM Manuela Marte Vorsitzende
Josef Welte
Dominik Marte
Carmen Welte

Alfons Marte
Bruno Marte
Simon Längle

Überprüfungsausschuss:

Markus Sonderegger Vorsitzender
Georg Welte VorSt.
Christoph Marte

Sabrina Ganahl
Stefanie Pereira-Marte
Simon Längle

Delegierte in die regionalen Verbände:

Für die Regio Vorderland, Standesamts- u. Staatsbürgerschaftsverb.,
Sozialzentrum Vorderland, ARA Vorderland, ASO Rankweil, Mittelschule Sulz,
Poly Rankweil, Umweltverband und Gemeindeinformatik bleiben BM Manuela Marte
und VBM Stephan Längle als Delegierte.

Beim ÖPNV Oberes Rheintal und beim Krankenpflegeverein Vorderland bleibt
Manuela Marte als Delegierte.

Die Wahl der Mitglieder in die Unterausschüsse erfolgt **einstimmig**.



Gemeinde Viktorsberg

Hauptstraße 36
A-6836 Viktorsberg

Tel: 05523/64712

Fax: 05523/64712-30

E-Mail gemeinde@viktorsberg.at

Markus Sonderegger trägt den Bericht der Rechnungsprüfer vor. Es gab keine Beanstandungen.

Punkt 4) Grundverkauf Gst. Nr. 13/3 (ca. 35m²)

Anfrage von Erich Watzenegger er möchte einen Anteil (ca. 35m²) vom Grundstück Nr. 13/3 kaufen. Einen Verkauf zum Preis von € 100 pro m² wird **einstimmig zugestimmt**.

Punkt 5) Beschluss zum Entwurf der Änderung des Flächenwidmungsplanes Gst. Nr. 343

Nachbaur Klarissa stellt den Antrag, dass das Grundstück Nr. 343 von Freifläche Landwirtschaft auf BW umgewidmet wird. Der Abänderung des Flächenwidmungsplanes wird **mehrheitlich zugestimmt**.

Punkt 6) Festsetzung der Mindestbaunutzungszahl für die Widmung Gst. Nr. 343

Die Mindestbaunutzungszahl für die Gst. Nr. 343, wird laut Plan-Zl: UW_1_20230728 auf 18 festgelegt. Der Beschluss der Baunutzungszahl erfolgt **mehrheitlich**.

Punkt 7) Vergabe Kanalkataster

Ing. Lackinger hat mehrere Ausschreibungen eingeholt. Es wird nochmals nachverhandelt und dann an den Bestbieter vergeben.

Der Vergabe an den Bestbieter wird **einstimmig zugestimmt**.

Punkt 8) Vergabe Riedlequelle an Ing. Lackinger

Bisher war das Büro Adler & Partner mit der Ausführung der Riedlequelle betraut. Aufgrund der gestiegenen Kosten beim aktualisierten Angebot (ca. € 62.000) wurden zusätzliche neue Angebote eingeholt. Das Ing. Büro Lackinger hat ein besseres Angebot gestellt. (ca. € 27.000) Der Vergabe an Ing. Büro Lackinger wird **einstimmig zugestimmt**.

Punkt 9) Regionales Bauamt

Seitens der Regio Vorderland wird eine Entscheidung benötigt, ob wir bei den Gründungsmitgliedern vom regionalen Bauamt dabei sein möchten.

Es wird einstimmig beschlossen, dass wir nicht als Gründungsmitglied dabei sind.



Gemeinde Viktorsberg

Hauptstraße 36
A-6836 Viktorsberg
Tel: 05523/64712
Fax: 05523/64712-30
E-Mail gemeinde@viktorsberg.at

TO D) Allfälliges:

- Anfrage zur Wieshütte, wie der aktuelle Stand ist. Die Hütte darf im Rahmen der Kleinräumigkeit versetzt werden.
- Anmerkung von Christoph Marte, dass die Liste der wählbaren Bürger und die Wahlinformation zukünftig nicht mehr zusammen versendet werden.
- Bei der Sitzung am 03.02. wurde die Anschaffung der Schneefräse besprochen. Dieser Punkt ist noch offen. Kevin Längle holt Angebote von gebrauchten Schneefräsen ein.

Ende der Sitzung: 22:15Uhr

Schriftführerin
Martina Burger

Bürgermeisterin
Manuela Marte