Anlage 2

Gemeinde Sulz
Räumlicher Entwicklungsplan

Zielplan

gemäß Beschluss der Gemeindevertretung vom 04.03.2024

Siedlungsraum
- Wohnen und wohnverträgliche Nutzungen (Widmungsbestand)
- Betriebsgebiet (Widmungsbestand)
- Stadion Freizeiteinrichtung (mit Bauwerken) (Widmungsbestand)
- Aktiver landwirtschaftlicher Betrieb
- Schwerpunkt Gewerbe

Entwicklungsgebiet kurzfristig bis 7 Jahre
- für Wohnen und wohnverträgliche Nutzungen
- für Betriebsgebiet
- (EK) Entwicklung nach Gesamtkonzept

Siedlungsrand
- Mittelfristiger Siedlungsrand
- Rücknahme von Bauflächen bzw. Bauerwartungsflächen prüfen

Versorgung und Gemeinbedarf
- Ortskern
- Gemeinbedarfseinrichtung (Bestand)
  - be Bildungseinrichtung
  - ev Entsorgung und Versorgung
  - gw gemeinnütziger Wohnbau
  - ko konfessionelle Einrichtung
  - öv öffentliche Verwaltung und Dienstleistung
  - rs Rettung- und Sicherheitseinrichtung
  - vi Verkehr und Infrastruktur

Freiraum
- Grünzug,-verbindung (Bestand)
- fh Öffentlicher Freiraum (Bestand)
- öf Öffentlicher Freiraum (Planung)
  - Für Bestand wie Planung:
  - fh Friedhof
  - öf öffentliche Fläche
  - sf Sport- und Freizeiteinrichtung
- Bedeutender innerörtlicher Freiraum, Siedlungsfreiraum
- Sondernutzung (Bestand)

Mobilität
- Fuß- und Radweg (Planung)

Kartengrundlage (Basiskarte)
- Gemeindegrenze
- Straße
- Bahn
- Fuß- und Radweg, sonstiger Weg (Bestand)
- Bach, Fluss
- See
- Gebäude
- Wald
- Landesgrünzone gemäß Verordnung des Landes Vorarlberg

AZ: su031.1-1/2019
Datum der Erstellung: 04.03.2024
Stand DKM: 01.10.2023
Datengrundlage: Schummerung VoGIS Geodaten © Land Vorarlberg

N

Maßstab: 1:5 000

0 200 400 600 m

	Dieses Dokument wurde amtssigniert.
	Dieses Dokument ist amtssigniert im Sinne des E-Government-Gesetzes. Die Echtheit des Dokumentes können Sie unter https://www.signaturpruefung.gv.at prüfen. Ausdrucke des Dokuments können bei der Gemeinde Sulz Hummelbergstraße 9 6832 Sulz E-mail: info@gemeinde-sulz.at überprüft werden.

	Dieses Dokument ist amtssigniert im Sinne des E-Government-Gesetzes. Mechanismen zur Überprüfung des elektronischen Dokuments sind unter https://www.signaturpruefung.gv.at/ verfügbar. Ausdrucke des Dokuments können beim Amt der Vorarlberger Landesregierung Landhaus A-6901 Bregenz E-Mail: land@vorarlberg.at überprüft werden.

[Bestandteil des Bescheides GZ: VIIa-50.030.85-1/i-14 vom 30.04.2024]