

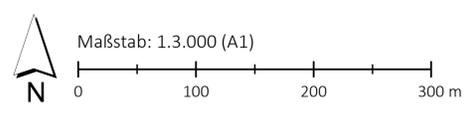
Gemeinde Sulz Gesamtbebauungsplan Planteil Zonenplan

gemäß Beschluss der Gemeindevertretung vom 26.2.2025
 AZ: su031.3-1/2024
 Nr. des Bebauungsplans: 1

Entwurf, Stand: 19.02.2025

- Legende**
- Geltungsbereich
 - Gemeindegrenzen
 - Grundstücksgrenzen (DKM)
 - Zone 1 - max. BNZ = 80, min. GZ = 2, max. GZ = 4
 - Zone 2 - max. BNZ = 60, min. GZ = 2, max. GZ = 3
 - Zone 3 - max. BMZ = 400
 - Vorbehaltsfläche - mit Grundwidmung Baufläche gemäß FWP
 - Ersichtlichmachung Bereich Sulznerberg

Die Bemessung richtet sich nach der Baubemessungsverordnung des Lander Vorarlberg.
 BNZ = Baunutzungszahl
 GZ = Geschößzahl
 BMZ = Baumassenzahl



Datum Planerstellung: 19.02.2025
 Stand DKM: 10.07.2024
 Datenquellen: BEV (DKM), VoGIS Geodaten © Land Vorarlberg

