



VERHANDLUNGSSCHRIFT 30/2024

(Funktionsperiode 2020 – 2025)

über die öffentliche Sitzung der

GEMEINDEVERTRETUNG RÖTHIS

Tag:	Montag, 16.12.2024
Ort:	Schlößlesaal
Dauer der Sitzung:	19.45 – 22.32 Uhr
Anwesend:	<u>Gemeindeliste Röthis:</u> Bgm. Mag. Bachmann Thomas VBgm. Bickel Ruth GR Ing. Keckeis Peter GV Rauch Harald GV Kopf Michael GV Mag. Berger Günter GV Dr. Höfle-Stenech Andrea GV DI Einwaller Stefan GV Dipl. Ing. (FH) Wagner Günther GV Marte Karlheinz GV Nachbaur Markus EM Madlener Manfred <u>Wir in Röthis:</u> GR DI Sturn Gudrun GV Liebl Elisabeth EM Nigsch-Schneidtinger Astrid EM Schmölz Barbara EM Kern Christa
Entschuldigt:	<u>Gemeindeliste Röthis:</u> GV Nachbaur Michael <u>Wir in Röthis:</u> GV Dr. Blum Werner GV Nigsch Lena GV Mag. Mag. Krobath Thomas MBA GV Mag. Joachim Hagleitner
Schriftführer:	AL Mag. Jürgen Schluderbacher

Tagesordnung

1. **Gebühren und Hebesätze 2025**
2. **Abfuhrordnung**
3. **Wichtigste Vorhaben/Projekte Gemeinde Röthis 2025**
4. **Voranschlag 2025**
 - a) **Beschäftigungsrahmenplan 2025**
 - b) **Beschlussfassung Finanzkraft 2025**
 - c) **Beschlussfassung Voranschlag 2025**
5. **Mittelfristplanung**
6. **Haftungsübernahme Kredit SC Röfix Röthis**
7. **Vergabe Neubau Sportheim SC Röthis Verputzarbeiten**
8. **Vergabe Neubau Sportheim SC Röthis Estricharbeiten**
9. **Vergabe Neubau Sportheim SC Röthis Fliesenlegearbeiten**
10. **Vergabe Neubau Sportheim SC Röthis Plattenlegearbeiten**
11. **Vergabe Neubau Sportheim SC Röthis Tischlerarbeiten - Innentüren**
12. **Vergabe Neubau Sportheim SC Röthis Trockenbauarbeiten**
13. **Vergabe Neubau Sportheim SC Röthis Trockenbauarbeiten – WC Trennwände**
14. **Vergabe Neubau Sportheim SC Röthis Beschichtungsarbeiten Boden - Wände**
15. **Lt. § 41 Abs. 2) Antrag Liste Wir in Röthis Grüne & Unabhängige: „Zukunft Kinderbetreuung“**
16. **Lt. § 41 Abs. 2) Antrag Liste Wir in Röthis Grüne & Unabhängige: „Aushubdeponie Malons“**
17. **Genehmigung der Verhandlungsschrift 29/2024 (Funktionsperiode 2020 – 2025)**
18. **Berichte/Allfälliges**

Erledigung der Tagesordnung

Thomas Bachmann begrüßt die anwesenden Gemeindevertreter:innen, die Besucher:innen und die anwesende Auskunftsperson, Marina Schnetzer (Finanzwesen Gemeinde Röthis). Da keine Fragen gestellt werden, entfällt die Bürgerfragestunde. Bei dieser Gemeindevertretungssitzung sind 17 Gemeindevertreter:innen anwesend.

Thomas Bachmann stellt den Antrag die Abtretung der Vergabekompetenz Neubau Sportheim SC Röthis Schlosserarbeiten an den Gemeindevorstand als zusätzlichen Tagesordnungspunkt TOP 15 auf die Tagesordnung zu nehmen.

Dieser Antrag wird einstimmig angenommen.

Die Tagesordnung sieht somit wie folgt aus:

1. **Gebühren und Hebesätze 2025**
2. **Abfuhrordnung**
3. **Wichtigste Vorhaben/Projekte Gemeinde Röthis 2025**
4. **Voranschlag 2025**
 - a) **Beschäftigungsrahmenplan 2025**
 - b) **Beschlussfassung Finanzkraft 2025**
 - c) **Beschlussfassung Voranschlag 2025**
5. **Mittelfristplanung**
6. **Haftungsübernahme Kredit SC Röfix Röthis**
7. **Vergabe Neubau Sportheim SC Röthis Verputzarbeiten**
8. **Vergabe Neubau Sportheim SC Röthis Estricharbeiten**
9. **Vergabe Neubau Sportheim SC Röthis Fliesenlegearbeiten**
10. **Vergabe Neubau Sportheim SC Röthis Plattenlegearbeiten**
11. **Vergabe Neubau Sportheim SC Röthis Tischlerarbeiten - Innentüren**
12. **Vergabe Neubau Sportheim SC Röthis Trockenbauarbeiten**
13. **Vergabe Neubau Sportheim SC Röthis Trockenbauarbeiten – WC Trennwände**
14. **Vergabe Neubau Sportheim SC Röthis Beschichtungsarbeiten Boden – Wände**
15. **Abtretung der Vergabekompetenz Neubau Sportheim SC Röthis Schlosserarbeiten**
16. **Lt. § 41 Abs. 2) Antrag Liste Wir in Röthis Grüne & Unabhängige: „Zukunft Kinderbetreuung“**
17. **Lt. § 41 Abs. 2) Antrag Liste Wir in Röthis Grüne & Unabhängige: „Aushubdeponie Malons“**
18. **Genehmigung der Verhandlungsschrift 29/2024 (Funktionsperiode 2020 – 2025)**
19. **Berichte/Allfälliges**

TOP 1: Gebühren und Hebesätze 2025

Der Gemeindevorstand, die Mitglieder des Finanz- und Wirtschaftsausschusses und die Ausschussobleute:innen haben das Thema im Vorfeld im Zuge einer gemeinsamen Sitzung am 02.12. besprochen. Zudem wurde die entsprechende Excel-Liste allen Sitzungsteilnehmern zur Durchsicht und Rückmeldung übermittelt. Thomas Bachmann präsentiert die gesamten Gebühren und Hebesätze und erläutert die verschiedenen „Gebühren-Kategorien“.

Es gibt noch zwei Ergänzungen bei den Gebühren und Hebesätzen.

- 1) Thomas Bachmann macht den Vorschlag, die Friedhofsgebühren für Metallabdeckungen und Grabsteine für Urnengräber ebenfalls zu indexieren.
- 2) Thomas Bachmann spricht sich zudem gegen eine Mindestabnahmegebühr bei Restmüllsäcken aus und erläutert die Vorteile bei einem zukünftigen Verzicht auf die Mindestabnahme:
 - Müllrechnung ist durch Wegfall der Mindestabnahme nicht so hoch
 - Es werden nur jene Restmüllsäcke bezogen, die auch tatsächlich gebraucht werden – keine Bestrafung für Müllvermeider
 - Restmüllsäcke können weiterhin im Gemeindeamt gekauft werden – MÜSSEN aber nicht
 - Restmüllsäcke, die bezogen werden, werden direkt bezahlt (derzeit Ausgabe ab Jänner – Bezahlung ab April)
 - Weniger Verwaltungsaufwand (Ausgabe, Abrechnung)
 - Kein Durcheinander mit Zuzug/Wegzug

Gudrun Sturn findet, dass das Thema zu kurzfristig eingebracht wurde. Elisabeth Liebl fragt nach, ob Restmüllsäcke auch langfristig gültig bleiben, was seitens Thomas Bachmann bejaht wird. Barbara Schmözl sieht die Pflichtabnahme als Möglichkeit, mit der Gemeinde in Kontakt zu treten. Falls dies nun wegfällt, kommen die Bürger mitunter nicht mehr/weniger in Kontakt mit dem Bürgerservice. Für Michael Kopf ist dies vor allem ein Thema der Kommunikation.

**Thomas Bachmann beantragt die Mindestabnahmegebühr bei Restmüllsäcken ab 01.01.2025 fallen zu lassen.
Der Antrag wird mit 15:2 angenommen.**

Thomas Bachmann erläutert, dass für die Kostensteigerungen neben dem VPI auch der Baukostenindex und die Lohnerhöhungen im öffentlichen Dienst herangezogen wurden. Zudem hat er eine regionale Umfrage in einigen umliegenden Gemeinden (Sulz, Zwischenwasser, Weiler) gemacht, wie hoch ihre Indexierung für 2025 ausfällt. Er berichtet, dass der Gemeindevorstand, der Finanz- und Wirtschaftsausschuss sowie die Obleute der Ausschüsse eine Indexierung für 2025 in Höhe von 3,8% gutheißen.

Kindergartentarife:

Die Kindergartentarife wurden an das landesweit einheitliche Tarifmodell Kindergarten gekoppelt (siehe Gemeindevertretungsbeschluss vom 27.03.2017).

Abfallgebühren:

Die Abfallgebühren für Bio- und Restmüllsäcke werden, analog dem Vorschlag des Umweltverbandes, angepasst. Die Kosten für Restmüll- und Biomüllbehälter werden aliquot den Preisangaben des Umweltverbandes für Rest- und Biomüllsäcke berechnet. Durch die Betriebskooperation des ASZ Vorderland mit dem ASZ Feldkirch ist hier eine einheitliche Vorgangsweise erforderlich.

Ausnahmen von dieser Indexierung:

Gästetaxe:

Die Gästetaxe soll wie beschlossen regional abgestimmt auf 2,1 Euro festgesetzt werden. Diese Erhöhung dient zur Finanzierung der kostenlosen Benutzung der öffentlichen Verkehrsmittel durch die nächtigenden Gäste (Initiative seitens Bodensee Vorarlberg Tourismus).

Hundesteuer:

Im Vergleich zu anderen Vorderlandgemeinden liegt Röthis im oberen Bereich bei der Hundesteuer. Thomas Bachmann empfiehlt daher von einer Erhöhung abzusehen.

Wasser und Kanalgebühren:

Wasser: € 2,79 (indexangepasst)

Abwasser: € 3,56 (gleicher Wert wie für 2024)

Die Überdeckung im Bereich Abwasser wie auch die Unterdeckung im Bereich Wasser werden damit berücksichtigt resp. angeglichen.

Thomas Bachmann stellt den Antrag, alle Gebühren, wie in der Tabelle dargestellt zu beschließen. Die Gebühren werden ab 01.01.2025 gültig.

Der Antrag wird einstimmig angenommen.

TOP 2: Abfuhrordnung

Durch Inkrafttreten der Einwegpfandverordnung ab 01.01.2025 und der damit verbundenen Sammlung und Entsorgung der Verpackungen aus Metall und Kunststoff im Gelben Sack muss auch die Abfuhrordnung der Gemeinde Röthis nochmals überarbeitet werden.

Der Verordnungsentwurf wurde den Mitgliedern der Gemeindevertretung zur Kenntnis gebracht. Die Bürger werden über Social Media und die Homepage informiert. Gudrun Sturn könnte sich vorstellen, als zusätzliche Information für die Bevölkerung einen Postwurf auszusenden. Im Zuge der folgenden Diskussion überwiegt die Meinung, dass das Inkrafttreten der Einwegpfandverordnung medial schon ausführlich behandelt wurde.

Thomas Bachmann beantragt die vorgeschlagenen Änderungen in den vorliegenden Verordnungsentwurf zu übernehmen und diese Verordnung per 01.01.2025 in Kraft zu setzen.

Der Antrag wird einstimmig angenommen.

TOP 3: Wichtigste Vorhaben/Projekte Gemeinde Röthis 2025

Die Projektliste der Gemeinde Röthis für das Jahr 2025 wurde in der gemeinsamen Sitzung von Gemeindevorstand, Mitgliedern des Finanzausschusses sowie den Ausschussobleuten ausführlich diskutiert und priorisiert.

Die Ergebnisse dieser Beratungen wurden den Mitgliedern der Gemeindevertretung im Vorfeld zur Kenntnis gebracht. Im Bereich Wasser/Abwasser sind für 2025 keine Projekte geplant.

Thomas Bachmann erläutert in weiterer Folge die erforderlichen Investitionen und Projekte, die budgetär im VA 2025 bereits enthalten sind und u.a. folgende Bereiche umfassen:

- Begegnungsplätze für alle Generationen
- Parcours-Sanierung
- Bepflanzung
- Radarbox
- Verkehrstechnische Maßnahmen
- räumliche Lösung Volksschule (7. Klasse)
- Planung räumliche Lösung KG/VS/Mittagsbetreuung
- Fenster sanieren Schlössle (Wassereintritt)
- Mähtraktor Bauhof
- Cities-App (Gemeinde-App + Homepage)

Viele Projekte wurden bereits auch in Ausschüssen diskutiert. Am 13. Jänner wird eine Sitzung des Umwelt- und Klimaausschusses stattfinden, in welcher der Vorschlag zum Thema Contracting für die Errichtung einer PV-Anlage auf dem Sportheim-Neubau erörtert wird.

**Thomas Bachmann beantragt, die Projektliste für 2025 durch die Gemeindevertretung beschließen zu lassen.
Der Antrag wird einstimmig angenommen.**

TOP 4: Voranschlag 2025

Thomas Bachmann geht auf den VA 2025, der aus einem Ergebnishaushalt und einem Finanzierungshaushalt besteht, ein. Dabei präsentiert er die wesentlichen Ausgaben und Einnahmen, das Projekt Sportheim sowie die laufenden Darlehen (Alle Zahlen mit Euro hinterlegt) gemäß der folgenden Aufstellung:

Ausgaben

○ Neubau Sportheim	3.130.400
○ Personalkosten	1.467.200
○ Beiträge Sozialfonds	854.100
○ Beiträge Spitalfonds	698.700
○ ÖPNV Beiträge	377.900
○ Landesumlage	369.000
○ Mittelschule	312.200
○ Kleinkindbetreuung	220.000
○ Pflegeheim	170.000
○ Schülerbetreuung	163.000
○ Radarbox	120.000
○ Schwimmbadverein	75.800
○ Regionales Bauamt	72.800

Einnahmen

○ Ertragsanteile Bund	2.477.000
○ Kommunalsteuer	1.676.500
○ Förderung Personal Kindergarten	307.000
○ Grundsteuer	217.100
○ Förderung Sportplatz	160.000
○ Förderung ÖPNV	126.600
○ Bedarfszuweisung Land	120.000
○ Förderung Spitalbeitrag	92.400
○ Strafgelder	60.000

Sportheim (Vergleich Ausgaben/Einnahmen für 2025)

○ Neubau Sportheim	3.130.400
○ Eigenleistung Verein	270.000
○ Landesförderung	160.000

Laufende Darlehen

○ Wasserversorgung 2C-2D	1.440.000
○ Wasserversorgung 1B	551.400
○ Abwasser 1B	236.200
○ Neubau Kindergarten	543.000
○ Liegenschaft Bracko-Haus	482.000
○ Neubau Sportheim	3.500.000

a) Beschäftigungsrahmenplan 2025

Der Vorsitzende erläutert den Beschäftigungsrahmenplan für das Jahr 2025, der eine Beschäftigungsobergrenze von 19,88 Vollzeitäquivalenten vorsieht. Die Erhöhung ergibt sich aus 0,15 FTE im Verwaltungsbereich, 0,4 FTE im Reinigungsbereich und 0,28 im Elementarpädagogischen Bereich. Gründe für die Erhöhung im Reinigungsbereich sind die erhöhten Reinigungsbedarfe durch eine weitere Schulklasse und einer intensiveren Nutzung des Vereinshauses (vierte KG-Gruppe).

Der Vorsitzende stellt den Antrag, dem vorliegenden Beschäftigungsrahmenplan 2025, der insgesamt 19,88 volle Beschäftigungsverhältnisse enthält, zuzustimmen.

Der Antrag wird einstimmig angenommen.

b) Beschlussfassung Finanzkraft 2025

Von dieser Zahl wird die für den Vorstand und den Bürgermeister max. mögliche finanzielle Entscheidungshöhe abgeleitet. Davon ist auch die Höhe der Bedarfszuweisungen für Projekte seitens des Landes abhängig. Der Vorsitzende erklärt, dass für die Finanzkraft 2025 die Berechnung aus dem Voranschlag 2025 die Grundlage bildet. Sie beträgt € 4.376.300,00.

Der Vorsitzende stellt den Antrag, die Finanzkraft für das Jahr 2025 mit € 4.376.300,00 festzulegen.

Der Antrag wird einstimmig angenommen.

c) Beschlussfassung Voranschlag 2025

Der Voranschlag 2025 wurde rechtzeitig gemäß § 73 Abs. 4 des Gemeindegesetzes zugestellt.

FESTSTELLUNG DES VORANSCHLAGES

Die Gemeindevertretung hat den Voranschlag 2025 gemäß § 73 Abs. 5 Gemeindegesetz (GG), LGBl. Nr. 40/1985 i.d.g.F., wie folgt beschlossen:

	<u>Ergebnishaushalt</u>	<u>Finanzierungshaushalt</u>
Erträge / Einzahlungen (Summe operative und investive Gebarung)	7.030.600,00	7.387.200,00
Aufwendungen / Auszahlungen (Summe operative und investive Gebarung)	7.752.900,00	10.512.600,00
Nettoergebnis / Nettofinanzierungssaldo	-722.300,00	-3.125.400,00
Entnahme von Haushaltsrücklagen / Einzahlungen aus der Finanzierungstätigkeit	0,00	3.500.000,00
Zuweisung von Haushaltsrücklagen / Auszahlungen aus der Finanzierungstätigkeit	0,00	209.200,00
Nettoergebnis nach Haushaltsrücklagen / Geldfluss aus der voranschlagswirksamen Gebarung	-722.300,00	165.400,00

BESTÄTIGUNG

Es wird bestätigt,

1. dass der dem Gemeindevorstand in der Sitzung vom 02.12.2024 zur Stellungnahme vorgelegte Voranschlagsentwurf jedem Gemeindevertreter gemäß § 73 Abs. 4 Gemeindegesetz (GG), LGBl. Nr. 40/1985 i.d.g.F., zugestellt wurde;
2. dass dieser Voranschlag durch die Gemeindevertretung in der öffentlichen Sitzung vom 16.12.2024 mit den angegebenen Ansätzen beschlossen wurde;
3. dass die Finanzkraft gemäß § 73 Abs. 3 Gemeindegesetz (GG), LGBl. Nr. 40/1985 i.d.g.F., für 2025 mit 4.376.300,00 Euro festgestellt wurde;
4. dass der Gemeindevertretungsbeschluss über den Voranschlag und die Erhebung der zum Voranschlag angeführten Gemeindeabgaben und -tarife in der in § 47 Abs. 7 Gemeindegesetz (GG), LGBl. Nr. 40/1985 i.d.g.F., bezeichneten Weise öffentlich kundgemacht und der Voranschlag gemäß § 73 Abs. 5 GG auf der Homepage der Gemeinde im Internet veröffentlicht wurde

Röthis, am 16.12.2024


Mag. Thomas Bachmann
Bürgermeister

Thomas Bachmann stellt den Antrag, dem aktuellen Voranschlag 2025 (Stand 09.12.2024), wie vorgelegt, zuzustimmen.
Der Antrag wird einstimmig angenommen.

TOP 5: Mittelfristplanung

Thomas Bachmann bringt der Gemeindevertretung die wichtigsten Kennzahlen der Mittelfristplanung 2026-2029 zur Kenntnis. In der mittelfristigen Finanzplanung dürfen nach Rückmeldung der Finanzverwaltung nur definierte konkrete Posten aufgenommen werden.

Mittelfristiger Finanzplan 2026 (Plan 2026 - 2029)

MFP - Ergebnishaushalt Gesamt 1. Ebene - bereinigt um interne Vergütungen

SBVAG	Mittelverwendungs- und Aufbringungsgruppen (1. Ebene)	JA 2025	Plan 2026	Plan 2027	Plan 2028	Plan 2029
211	Erträge aus der operativen Verwaltungsverstätigkeit	5.022.000,00	5.790.800,00	5.806.800,00	5.192.800,00	5.366.500,00
212	Erträge aus Transfers	1.250.100,00	1.298.800,00	1.298.200,00	1.278.800,00	1.291.500,00
213	Finanzerträge	500,00	500,00	500,00	500,00	500,00
21	Bilanzielle Erträge	6.272.600,00	7.089.100,00	7.105.500,00	6.472.100,00	6.658.500,00
221	Personalaufwand	1.470.100,00	1.520.800,00	1.575.000,00	1.630.900,00	1.689.700,00
222	Betriebsaufwand	2.898.000,00	2.904.500,00	2.907.500,00	2.803.800,00	2.807.100,00
223	Transfertaufwand	3.021.600,00	3.095.400,00	3.224.800,00	2.260.800,00	3.012.700,00
224	Finanzaufwand	194.200,00	223.500,00	212.500,00	189.700,00	188.700,00
22	Bilanzielle Aufwendungen	7.574.900,00	7.728.200,00	7.919.800,00	6.895.200,00	7.698.200,00
BA0	Baldo (B) Nettoergebnis (21 - 22)	-722.300,00	-639.100,00	-717.800,00	-728.800,00	-737.100,00
230	Erträge aus Haushalterlösen					
240	Zuweisungen an Haushalterlösen					
BA01	Baldo (B1) Haushalterlösen (230 + 240)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
BA00	Baldo (B0) Nettoergebnis nach Haushalterlösen (Baldo B + Baldo B1)	-722.300,00	-639.100,00	-717.800,00	-728.800,00	-737.100,00

TOP 6: Haftungsübernahme Kredit SC Rofix Röthis

Der SC Röthis nimmt für Investitionen in das Projekt Sportheim Röthis einen Einmal Kredit in Höhe von Euro 200.000,00 auf. Der Kredit hat eine Laufzeit von 300 Monaten bei einem Zinssatz von 3,2 % p.a. Sollzinsen und kann durch Sonderzahlungen frühzeitig getilgt werden.

Die Gemeinde Röthis sollte auf Wunsch des SC Röthis für diesen Kredit die Bürgschaft übernehmen, wobei es sich dabei um eine Ausfallsbürgschaft handelt. Die Entwürfe der Kredit- und Bürgschaftsverträge mit der Volksbank Vorarlberg wurden der Gemeindevertretung durch Hochladen auf die Dropbox zeitgerecht zur Kenntnis gebracht.

Thomas Bachmann beantragt, dass die Gemeinde Röthis die Bürgschaft für einen Kredit des Sportclubs Röthis in Höhe von Euro 200.000,00 gemäß vorliegendem Bürgschaftsvertrag übernimmt.
Die Gemeindevertretung stimmt diesem Antrag einstimmig zu.

TOP 7: Vergabe Sportheim Gewerk Verputzarbeiten

Folgende Unternehmen haben für dieses Gewerk ein Angebot (Angebotspreis netto exkl. Umsatzsteuer) erstellt:

- | | |
|-----------------------------------|-------------|
| 1. Firma Kratzer, Röthis | € 23.406,00 |
| 2. Firma Pepic, Rankweil | € 24.920,80 |
| 3. Firma Normputz, Bartolomähberg | € 26.932,00 |
| 4. Firma Preite, Bürs | € 28.887,40 |

Thomas Bachmann stellt den Antrag das Gewerk Verputzarbeiten an die Firma Kratzer um € 23.406,00 Euro netto zu vergeben.

Die Gemeindevertretung stimmt diesem Antrag einstimmig zu.

TOP 8: Vergabe Sportheim Gewerk Estricharbeiten

Folgende Unternehmen haben für dieses Gewerk ein Angebot (Angebotspreis netto exkl. Umsatzsteuer) erstellt:

1. Firma Vigl & Strolz, Schnepfau	€ 43.410,72
2. Firma Falken, Frastanz	€ 43.976,40
3. Firma Ebner, Lustenau	€ 46.119,14
4. Firma Burtscher, Nüziders	€ 55.606,50

Thomas Bachmann stellt den Antrag das Gewerk Estricharbeiten an die Firma Vigl & Strolz um 43.410,72 netto zu vergeben.

Die Gemeindevertretung stimmt diesem Antrag einstimmig zu.

TOP 9: Vergabe Sportheim Gewerk Fliesenlegearbeiten

Folgende Unternehmen haben für dieses Gewerk ein Angebot (Angebotspreis netto exkl. Umsatzsteuer) erstellt:

1. Firma Baldauf, Hittisau	€ 42.727,60
2. Firma Fliesenpool, Götzis	€ 46.598,96
3. Firma Gort, Frastanz	€ 47.916,18
4. Firma Knapp, Lauterach	€ 51.468,90
5. Firma Fliesen Felder, Lustenau	€ 56.860,83
6. Firma Bad 2000, Nüziders	€ 62.012,50

Thomas Bachmann stellt den Antrag das Gewerk Fliesenlegearbeiten an die Firma Baldauf um € 42.727,60 Euro netto zu vergeben.

Die Gemeindevertretung stimmt diesem Antrag einstimmig zu.

TOP 10: Vergabe Sportheim Gewerk Plattenlegearbeiten

Folgende Unternehmen haben für dieses Gewerk ein Angebot (Angebotspreis netto exkl. Umsatzsteuer) erstellt:

1. Firma Baldauf, Hittisau	€ 57.267,15
2. Firma Fliesenpool, Götzis	€ 61.733,79
3. Firma Gort, Frastanz	€ 82.493,63
4. Firma Bad 2000, Nüziders	€ 86.804,33

Thomas Bachmann stellt den Antrag das Gewerk Plattenlegearbeiten an die Firma Baldauf um 57.267,15 Euro netto zu vergeben.

Die Gemeindevertretung stimmt diesem Antrag einstimmig zu.

TOP 11: Vergabe Sportheim Gewerk Tischlerarbeiten - Innentüren

Folgende Unternehmen haben für dieses Gewerk ein Angebot (Angebotspreis netto exkl. Umsatzsteuer) erstellt:

1. Firma Schwab, Götzis	€ 20.313,60
2. Firma Inbau, Sulz	€ 20.708,38
3. Firma Dünser, Thüringerberg	€ 28.138,00

**Thomas Bachmann stellt den Antrag das Gewerk Tischlerarbeiten - Innentüren an die Firma Schwab um 20.313,60 Euro netto zu vergeben.
Die Gemeindevertretung stimmt diesem Antrag einstimmig zu.**

TOP 12: Vergabe Sportheim Gewerk Trockenbauarbeiten

Folgende Unternehmen haben für dieses Gewerk ein Angebot (Angebotspreis netto exkl. Umsatzsteuer) erstellt:

1. Firma Preite, Bürs	€ 85.513,78
2. Firma MB Bischof, Hard	€ 87.157,72
3. Firma Kurzemann, Dornbirn	€ 88.522,68
4. Firma Burtscher, Ludesch	€ 105.870,33
5. Firma TMF, Hohenems	€ 110.826,54

**Thomas Bachmann stellt den Antrag das Gewerk Trockenbauarbeiten an die Firma Preite um 85.513,78 Euro netto zu vergeben.
Die Gemeindevertretung stimmt diesem Antrag einstimmig zu.**

TOP 13: Vergabe Sportheim Gewerk WC Trockenbauarbeiten – WC Trennwände

Folgende Unternehmen haben für dieses Gewerk ein Angebot (Angebotspreis netto exkl. Umsatzsteuer) erstellt:

1. Firma REGE, Hard	€ 8.847,22
2. Firma Reuplan, Hard	€ 8.965,71
3. Firma Schwendinger, Dornbirn	€ 13.737,14
4. Firma Feuerstein, Nüziders	€ 14.077,00

**Thomas Bachmann stellt den Antrag das Gewerk WC Trockenbauarbeiten – WC Trennwände an die Firma Rege um 8.847,22 Euro netto zu vergeben.
Die Gemeindevertretung stimmt diesem Antrag einstimmig zu.**

TOP 14: Vergabe Sportheim Beschichtungsarbeiten Boden - Wände

Folgende Unternehmen haben für dieses Gewerk ein Angebot (Angebotspreis netto exkl. Umsatzsteuer) erstellt:

1. Firma mKm Bautenschutz, Möttingen	€ 39.356,78
2. Firma Salzgeber GmbH, Schruns	€ 39.526,08

Die Vergabe wird in der Gemeindevertretung kontroversiell diskutiert. Für die Firma mKm spricht die Qualität und Referenzen aus anderen Projekten, für die Firma Salzgeber die Regionalität (heimisches Unternehmen).

**Thomas Bachmann stellt den Antrag das Gewerk Beschichtungsarbeiten Boden - Wände an die Firma mKm um € 39.356,78 Euro netto zu vergeben.
Die Gemeindevertretung stimmt diesem Antrag mit 11:6 Stimmen zu.**

TOP 15: Abtretung Vergabekompetenz Neubau Sportheim SC Röthlis Gewerk Schlosserarbeiten an den Gemeindevorstand

Thomas Bachmann informiert die Gemeindevertretung, dass die Abgabefrist für das Gewerk Schlosserarbeiten erst vor wenigen Tagen abgelaufen ist und Bauleiter Heinz Lins aktuell noch mit der Prüfung der Angebote beschäftigt ist. Diese Prüfung sollte in den nächsten Tagen abgeschlossen sein, wobei Heinz Lins aufgrund des ambitionierten Zeitplans nach Erstellung des finalen Preisspiegels um eine rasche Vergabe bittet.

**Thomas Bachmann beantragt die Abtretung der Vergabekompetenz beim Neubau Sporthelm SC Röthis Gewerk Schlosserarbeiten seitens der Gemeindevertretung an den Gemeindevorstand.
Der Antrag wird einstimmig angenommen.**

TOP 16: Lt. § 41 Abs. 2) Antrag Liste Wir in Röthis Grüne & Unabhängige „Zukunft Kinderbetreuung“

„Wie weiter mit der Raumnot in Kindergarten, Schule und Mittagsbetreuung?
Vorschlag: Etablierung einer Arbeitsgruppe oder Zuweisung in einen Ausschuss inklusive fachlicher Begleitung (Planungsauftrag für Studien Variantenprüfung durch Architekt), das entspricht eigentlich dem vereinbarten Inhalten aus dem Vorstand/Finanzausschuss).“

Für Gudrun Sturn ist die Frage wichtig, welches Gremium sich mit diesem Thema befasst. Sie kann sich eine Arbeitsgruppe vorstellen, bei welcher der Elternverein, die Schülerbetreuung, die Direktorin der Volksschule und die zukünftige Leitung des Kindergartens mit an Bord sein sollten. Thomas Bachmann unterstützt diese Idee. Von Seiten der politischen Mandatäre sollten solche nominiert werden, die auch in der zukünftigen Legislaturperiode in der Gemeindevertretung mitarbeiten. Die Arbeitsgruppe sollte nach ihrer Ansicht im Jänner 2025 mit ihrer Arbeit starten. Im Folgenden wird die Entwicklung der Klassen-/Gruppenzahl in Volksschule und Kindergarten angesprochen.

Es wurde bereits geprüft was die Containerlösung vs. der Verlegung des Lehrerzimmers kosten würde. Der Ausbau des Dachbodens kommt aus Gründen des Denkmalschutzes zu teuer. In der Gemeindevertretung herrscht Konsens darüber, eine Arbeitsgruppe zu installieren.

Gudrun Sturn beantragt die Gründung einer Arbeitsgruppe zum Thema kurz- und mittelfristige Entwicklung der Bereiche Volksschule/Kindergarten Röthis mit folgenden Mitgliedern: Leitung Kindergarten, Volksschuldirektorin, Leiterin der Schülerbetreuung, 5 Mitglieder aus der Gemeindevertretung.

Die Mitglieder aus der Gemeindevertretung werden bis 07. Jänner nominiert.

TOP 17: Lt. § 41 Abs. 2) Antrag Liste Wir in Röthis Grüne & Unabhängige „Aushubdeponie Malons“

„Bescheid (bitte auf die Dropbox stellen)

Wir werden einen Antrag stellen für eine öffentlich Veranstaltung im Jänner 2025, wo der aktuelle Stand zur Aushubdeponie der Bevölkerung präsentiert wird“.

Thomas Bachmann informiert, dass zwischenzeitlich die Frist zum Einbringen von Stellungnahmen zum Bescheid abgelaufen ist. Von Seiten des Landes erfolgte auf Anfrage keine Auskunft darüber, welche Partei(en) eine Stellungnahme abgegeben hatten.

Der seitens des Landes ausgestellte Bescheid zum Betrieb der Aushubdeponie Malons und der weitere Fahrplan wurde den Mitgliedern der Gemeindevertretung auf der Dropbox zur Verfügung gestellt.

Vorgesehener zeitlicher Ablauf Deponie Malons:

- 1 Rodung des nördlichen Bereiches (KW 51/24)
- 2 Vermessung des Geländes (KW 51/24)
- 3 Erstellung des Ersatzweges „Sifelerberg“ (KW4/25)
- 4 Sperrung des bestehenden Weges (fortlaufend)
- 4a Neukennzeichnung Wanderweg (fortlaufend)
- 5 Sanierung Sammelschacht Nord (fortlaufend)
- 6 Einbau des Materials vom Sammelschacht (fortlaufend)
- 7 Kollaudierung der getätigten Arbeiten (fortlaufend)
- 8 Beginn der Einlagerung laut Bescheid (fortlaufend)

Dieser Ablauf kann der Bevölkerung kommuniziert werden.

Gudrun Sturn stellt den Antrag für die Bevölkerung im Jänner/Februar 2025 eine öffentliche Informationsveranstaltung zum Thema Malons zu machen, bei welchem diese über den aktuellen Projektstand informiert wird.

Der Antrag wird mit 16:1 Stimmen angenommen.

TOP 18: Genehmigung der Verhandlungsschrift 29/2024 (Funktionsperiode 2020 – 2025)

Die Verhandlungsschrift 29/2024 (Funktionsperiode 2020 – 2025) wird in der bestehenden Fassung einstimmig genehmigt.

TOP 19: Berichte/Allfälliges

Thomas Bachmann berichtet zu den folgenden Themen:

Personalia:

Kindergartenleitung: Marianne Kröll hat gekündigt und verlässt die Gemeinde per Februar 2025. Als Kindergartenleitung konnten Rakkaela Gollmann und Isabelle Meier gewonnen werden. Die intensive Suche nach einer weiteren Kindergartenpädagogin läuft weiter.

Bürgerservice: Die Nachbesetzung im Bürgerservice ist erfolgreich verlaufen. Renate Lins, wohnhaft in Röthis, beginnt im Jänner 2025 mit einem Beschäftigungsausmaß von 50% bei der Gemeinde.

Postverteilerzentrum Oberland wird im Gewerbegebiet von Röthis errichtet. Ca. 70 – 80 Mitarbeiter werden voraussichtlich beschäftigt.

Baustelle Treietstraße/Sickler/Haltestellenweg: Der Zeitplan kann nicht eingehalten werden, es wird zu Verzögerungen kommen. Der Haltestellenweg kann wieder benutzt werden.

Petition Eiche: Die Petition wurde auf der Dropbox hochgeladen und der Gemeindevertretung zur Kenntnis gebracht. Es steht jedem frei diese Petition zu unterstützen.

Michael Nachbaur scheidet aufgrund der Verlegung seines Hauptwohnsitzes nach Zwischenwasser aus der Gemeindevertretung aus

- Termine seit 11.11.:
- o 14.11. Regio-Vorstandssitzung (Cities vs. GEM2GO,...)

- o 15.11. JHV Schiverein Sulz-Röthis
 - o 18.11. Bedarfserhebung Kinderbetreuung VS + KG (Trummer, Kröll, Herburger, Gesundheits- und Sozialausschuss)
 - o 20.11. AG Überarbeitung Bebauungsplan
 - o 21.11. JHV SC Röfix Röthis + Generalversammlung Regio Vorderland-Feldkirch
 - o 28.11. Präsentation Hansesun
 - o 2.12. Gemeindevorstand + FWA + Ausschussvorsitzende
 - o 5.12. Gestaltungsbeirat
- Vorschau:
 - o 14.1. BAV-Termin
 - o GV-Termine bis zur Wahl:
 - 27.1.
 - 24.2.
 - Einladung Umtrunk für Jänner 2025 vorgesehen

Die Sitzung wird um 22.32 geschlossen.

Der Schriftführer:

AL Mag. Jürgen Schluderbacher



Der Vorsitzende:

Bgm. Mag. Thomas Bachmann

Kopie ergeht an:

Mitglieder der Gemeindevertretung
und Ersatzmitglieder