

## **Auszug aus der Verhandlungsschrift**

**der öffentlichen Gemeindevertretungssitzung vom 27.03.2017:**

### **Umwidmung Gst-Nr. 193, 202 und Teilfläche der Gst-Nr. 198**

Die Abschließende Empfehlung seitens der Firma Falch lautet, den Entwurf unverändert zu beschließen.

Roman Kopf stellt den somit folgenden Antrag:

**Die Gemeindevertretung stimmt nach erfolgter Anraineranhörung dem Antrag auf Umwidmung der Gst-Nr. 193, 202 und einer Teilfläche der Liegenschaft Gst-Nr. 198, KG Röthis, von Bauerwartungsfläche in Baufläche Wohngebiet gemäß Plan R16\_51886 vom 24.01.2017 zu.**

**Der Antrag wird einhellig angenommen.**

### **Beschlussfassung neuer Bebauungsplan**

Roman Kopf begrüßt die Raumplaner Andreas Falch und Florian Lehner, Landeck. Er bringt in Erinnerung, dass die Ergebnisse bereits in der Gemeindevertretung vorgestellt wurden. In der Zwischenzeit ist die Frist zu einer Stellungnahme abgelaufen. Es gab 3 Stellungnahmen (Johannes und Brigitte Mayer, Baurechtsverwaltung, Gestaltungsbeirat).

Andreas Falch erläutert den Prozess, fasst die Stellungnahmen kurz zusammen und gibt Stellung dazu ab.

Die Abschließende Empfehlung seitens der Firma Falch lautet, den Entwurf unverändert zu beschließen.

**Die Gemeindevertretung beschließt einhellig den Gesamtbebauungsplan von Raumplaner DI Andreas Falch in der letzten Gültigen Fassung (R15.51345 v. 19.12.2016).**

### **Projektvorstellung Spielraumkonzept**

Um eine rasche Umsetzung zu gewährleisten bittet Roman Kopf und Gudrun Sturn um einen Gemeindevertretungsbeschluss zur Umsetzung des Konzeptes.

**Gudrun Sturn und Roman Kopf stellt den Antrag das vorgestellte Konzept umzusetzen und die erforderlichen Maßnahmen zu beauftragen. Die Beauftragung wird von der Gemeindevertretung an den Vorstand abgegeben.**

**Die Gemeindevertretung stimmt dem Antrag von Gudrun Sturn einhellig zu.**

## **Kindergartentarife 2017/18**

Roman Kopf erläutert kurz die Situation. Seitens des Landes werden Kindergartentarife vorgeschrieben.

Diese sind verpflichtend anzuwenden, um die Landesförderungen zu lukrieren.

Die Regio hält sich durchgängig an diese Tarife. Bei sozialer Bedürftigkeit gibt es ermäßigte Tarife.

Ein Materialkostenbeitrag soll keiner anfallen.

**Die Gemeindevertretung beschließt einhellig das landesweit einheitliche Tarifmodell Kindergarten (Normaltarif und Ermäßigter Tarif) seitens des Landes für die Kindergartenmodule des Kindergartens Röthis mit 01.09.2017 zur Anwendung zu bringen.**

## **Tarife und Rahmenbedingungen für die Nutzung Röthnersaal (Vereinshaus)**

**Die Gemeindevertretung beschließt einhellig die neue Preisliste und Nutzungsbestimmungen für das Vereinshaus. Weiters beschließt die Gemeindevertretung, dass zukünftige Wertanpassungen und / oder Änderungen der Nutzungsbestimmungen durch den Gemeindevorstand erfolgen können.**

## **Erteilung der Ermächtigung zur Entgegennahme von Barzahlungen an die Gemeinde**

**Der Vorsitzende schlägt vor, Michael Schnetzer die Ermächtigung zur Entgegennahme von Barzahlungen an die Gemeinde Röthis zu erteilen.**

**Dem Antrag wird einhellig entsprochen.**

## **Abfallgebühren**

**Roman Kopf stellt folgenden Antrag: Die Abfallgebühren für die Behälter werden analog dem Vorschlag des Umweltverbandes vom 18.10.2016 angepasst, ergänzt um den Preis von 80 l Behältern. Bei gewerblichen Betriebsanlagen und sonst. Abfallverursachern wird eine Grundgebühr von € 50,10 brutto jährlich erhoben.**

**Der Antrag wird einhellig angenommen.**

## **Ansuchen Grundstückskauf Randstreifen Rebhalde 41a**

**Roman Kopf stellt den Antrag, im Zuge einer Vorverhandlung einem Verkauf von Teilen des Grundstücks (ca. 130m<sup>2</sup>) – GST-Nr. 486 zu dem von der Gemeindevertretung vorgegebenen Preis von 190 Euro/m<sup>2</sup> zzgl.**

**Bearbeitungsgebühren (z.B. Vermessungskosten, exkl.**

**Immobilienenertragssteuer) zustimmen zu dürfen, unter der Voraussetzung, dass die Familie Hartmann sich durch einen Vorvertrag verpflichtet, das Grundstück nach einer Umwidmung in Baufläche BW zu kaufen.**

**Der Antrag wird einhellig angenommen.**

**Allianz in den Alpen – Entscheidung ausstieg ja/nein**

**Roman Kopf stellt folgenden Antrag: Die Gemeinde Röthis steigt aus dem Projekt Allianz in den Alpen aus.**

**Der Antrag wird einhellig angenommen.**

**Genehmigung der Verhandlungsschrift 01/2017 (Funktionsperiode 2015 – 2020)**

**Die Verhandlungsschrift 01/2017 wird in der vorliegenden Fassung einhellig genehmigt.**

Der Vorsitzende



Ing. Roman Kopf, MSc  
Bürgermeister

**AKTENVERMERK**

Anschlag an der Amtstafel

vom 06.04.17 bis 20.04.17  
Röthis, am 20.04.17